



**COMUNE di MARMIROLO**  
**Provincia di MANTOVA**

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 91 DEL 01/06/2017**

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE - COMMERCIALE DENOMINATO "PL DE ISEPPI" IN MARMIROLO, CONFORME AL PGT – RICHIEDENTI IMMOBILIARE QUATTROSTRADE SRL E AKROS S.R.L.**

Il giorno 01/06/2017 alle ore 16:30 presso questa Sede Comunale, è stata convocata la Giunta Comunale composta dai seguenti Signori:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	GALEOTTI PAOLO	Presidente	X	
2	BOSCHINI MASSIMILIANO	Assessore		X
3	ZORZELLA ANNA	Assessore	X	
4	DELUIGI VANNI	Assessore	X	
5	GOLA GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 comma 4, D. Lgs. 267/2000 il Segretario Comunale **Capodici dott. Giuseppe**.

Presiede il Sindaco **Dott. Galeotti Paolo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione:

*PREMESSO che:*

- *il Comune di Marmirolo è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 15/04/2009, pubblicato sul BURL n. 22 del 03/06/2009;*
- *con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 01/6/2011 è stata approvata la variante al Piano di Governo del Territorio, pubblicata sul BURL n. 41 del 12/10/2011;*
- *nel territorio posto tra Marmirolo e Porto Mantovano sono previsti diversi piani attuativi produttivi e commerciali, ossia quelli denominati "PL23C" e "PL de Iseppi" in Marmirolo e AT\_025 in Porto Mantovano per i quali gli enti coinvolti, comune di Porto Mantovano, Marmirolo e Provincia di Mantova, hanno deciso di attuare un'azione sinergica al fine di progettare una trasformazione del territorio equilibrata e una soluzione strategica del sistema infrastrutturale;*
- *a tale proposito in data 13/05/2016, presso il comune di Marmirolo, si è tenuta una conferenza dei servizi di cui al verbale prot.6181 in pari data, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, finalizzato alla condivisione di un protocollo d'intesa per lo sviluppo dei piani di lottizzazione a vocazione artigianale – commerciale con valenza sovracomunale denominati "PL23C" e "PL de Iseppi" in Marmirolo e AT\_025 in Porto Mantovano;*
- *con Deliberazione della giunta comunale di Marmirolo n.84 del 09/06/2016, con deliberazione della giunta comunale di Porto Mantovano n.72 del 09/06/2016 e deliberazione di giunta provinciale n.47 del 27/05/2016 è stato approvato il protocollo d'intesa tra la Provincia di Mantova e i comuni di Marmirolo e Porto Mantovano per la definizione di un quadro progettuale sovracomunale di riferimento per l'integrazione del sistema urbanistico e infrastrutturale intercomunale Marmirolo – Porto Mantovano;*
- *il protocollo d'intesa sottoscritto dagli enti in data 4/7/2016 prevede in particolare la realizzazione di un innesto a rotatoria sulla ex strada statale 236 e la realizzazione del sistema infrastrutturale tra la rotatoria suddetta e quella esistente sulla tangenziale lotto "0" innesto via Tezze;*

*RILEVATO che in data 06/08/2015, con nota assunta al protocollo comunale n.10548, il sig. Luigi Frati, in qualità di amministratore unico della "Immobiliare Quattro Strade s.r.l.", con sede in via Cesare Battisti n.9 Mantova, P.I. 01931330201, unitamente al presidente della "AKROS s.r.l.", con sede in via Europa n.25 in Porto Mantovano, C.F. 01688360203, proprietarie dell'area di lottizzazione denominata "PL de Iseppi", hanno presentato, a firma dell'arch. Marco Maggia, con studio Via Pietro Micca, 12, Biella, C.F. MGGMRC71D10A859D e a firma dell'arch. Marco Engel con studio Via G. Candiani, 125, Milano, C.F. NGLMCD50R28F205L, istanza di approvazione del piano di lottizzazione a vocazione artigianale – commerciale denominato "PL de Iseppi" in Marmirolo, conforme al PGT, costituito dai seguenti elaborati:*

➤ *Documenti testuali:*

- *Relazione illustrativa*
- *Allegato A – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune*
- *Allegato B – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire ad uso pubblico*
- *Relazione sulla viabilità*
- *Relazione idraulica*
- *Bozza di Convenzione*
- *Norme speciali di Attuazione*



➤ *Elaborati grafici:*

- *Tav. 1 Pianificazione sovracomunale*
- *Tav. 2 Estratti della strumentazione urbanistica comunale*
- *Tav. 3 Vincoli e salvaguardia*
- *Tav. 4 Estratto catastale con elenco delle proprietà interessate*
- *Tav. 5a Rilievo planimetrico*
- *Tav. 5b Stato di fatto: sezioni e profilo del terreno*
- *Tav. 6 Stato di fatto: rilievo fotografico*
- *Tav. 7 Urbanizzazioni esistenti*
- *Tav. 8 Azionamento dell'ambito e verifica dei dati urbanistici*
- *Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche*
- *Tav. 10 Profili e sezioni*
- *Tav. 11 vedute prospettiche*
- *Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto*
- *Tav. 13 Dettagli esecutivi delle urbanizzazioni*
- *Tav. 14 Sezioni Stradali*
- *Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara*
- *Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara*

*DATO atto che i mappali interessati dal piano di lottizzazione sono catastalmente identificati al Fg. 49 mappali 70-104-111, di proprietà di Immobiliare Quattro Strade s.r.l. e Fg.49 mappali 71-73 di proprietà di AKROS s.r.l. per circa complessivi mq 49.627, oltre mq 2.881 di incensito acque;*

*VISTA la nota prot. 11369 del 27/08/2015 di avvio del procedimento del piano attuativo in argomento con contestuale comunicazione di interruzione dei termini e richiesta di chiarimenti/integrazione della documentazione presentata con nota prot. 10548 in data 06/08/2015;*

*RLEVATO che in riscontro alla nota di richiesta di chiarimenti/documentazione integrativa suddetta, con lettera di trasmissione esplicativa assunta al protocollo comunale n.14266 del 22/10/2016 sono stati trasmessi i seguenti documenti ed elaborati:*

➤ *Documenti testuali:*

- *Relazione illustrativa*
- *Allegato A – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune*
- *Allegato B – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire ad uso pubblico*
- *Relazione sulla viabilità*
- *Relazione idraulica*
- *Bozza di Convenzione*
- *Norme speciali di Attuazione*
- *Valutazione di Impatto acustico*
- *Esame dell'impatto paesistico della Proposta di Piano Attuativo*

➤ *Elaborati grafici:*

- *Tav. 1 Pianificazione sovracomunale*
- *Tav. 2 Estratti della strumentazione urbanistica comunale*
- *Tav. 3 Vincoli e salvaguardia*
- *Tav. 4 Estratto catastale con elenco delle proprietà interessate*
- *Tav. 5a Rilievo planimetrico*



- *Tav. 5b Stato di fatto: sezioni e profilo del terreno*
- *Tav. 6 Stato di fatto: rilievo fotografico*
- *Tav. 7 Urbanizzazioni esistenti*
- *Tav. 8 Azzonamento dell'ambito e verifica dei dati urbanistici*
- *Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche*
- *Tav. 10 Profili e sezioni*
- *Tav. 11 vedute prospettiche*
- *Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto*
- *Tav. 13 Dettagli esecutivi delle urbanizzazioni*
- *Tav. 14 Sezioni Stradali*
- *Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara*
- *Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara*

*RILEVATO che a seguito dell'inoltro della documentazione integrativa di cui sopra, al fine dell'acquisizione del parere degli Enti competenti, è stata convocata in data 14/01/2016 conferenza dei servizi istruttoria di cui al verbale prot.480 del 14/01/2016, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;*

*CONSIDERATO che a seguito degli esiti della conferenza dei servizi di cui al verbale prot.480 del 14/01/2016, si è proceduto con:*

- *completamento istruttoria PL de Iseppi;*
- *definizione proposta di concertazione tra comune di Marmirolo, comune di Porto Mantovano e Provincia di Mantova per lo sviluppo del sistema infrastrutturale di raccordo tra la ex s.s.236 ed il lotto "zero" della tangenziale di Porto Mantovano e la disciplina dello sviluppo dei piani di lottizzazione a vocazione artigianale – commerciale con valenza sovracomunale denominati "PL23C" e "PL de Iseppi" in Marmirolo e AT\_025 in Porto Mantovano;*

*RILEVATO che in riscontro agli esiti della conferenza dei servizi istruttoria del 14/01/2016:*

*1. con lettera di trasmissione esplicativa assunta al protocollo comunale n. 2345 del 23/02/2016 sono stati trasmessi i seguenti documenti ed elaborati:*

- *Documenti testuali:*
  - *Relazione illustrativa*
  - *Allegato A – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune*
  - *Allegato B – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire ad uso pubblico*
  - *Norme speciali di Attuazione*
- *Elaborati grafici:*
  - *Tav. 3 Vincoli e salvaguardia*
  - *Tav. 8 Azzonamento dell'ambito e verifica dei dati urbanistici*
  - *Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche*
  - *Tav. 9bis Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche*
  - *Tav. 10 Profili e sezioni*
  - *Tav. 11 vedute prospettiche*
  - *Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto*
  - *Tav. 14 Sezioni Stradali*
  - *Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara*
  - *Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara;*



2. con lettera di trasmissione assunta al protocollo comunale n. 5277 del 27/04/2016 sono stati trasmessi i seguenti documenti ed elaborati:

➤ Documenti testuali:

- Relazione illustrativa
- Allegato A – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune
- Allegato B – Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire ad uso pubblico
- Relazione sulla viabilità
- Relazione idraulica
- Bozza di Convenzione
- Norme speciali di Attuazione
- Valutazione di Impatto acustico
- Esame dell'impatto paesistico della Proposta di Piano Attuativo

➤ Elaborati grafici:

- Tav. 1 Pianificazione sovracomunale
- Tav. 2 Estratti della strumentazione urbanistica comunale
- Tav. 3 Vincoli e salvaguardia
- Tav. 4 Estratto catastale con elenco delle proprietà interessate
- Tav. 5a Rilievo planimetrico
- Tav. 5b Stato di fatto: sezioni e profilo del terreno
- Tav. 6 Stato di fatto: rilievo fotografico
- Tav. 7 Urbanizzazioni esistenti
- Tav. 8 Azzonamento dell'ambito e verifica dei dati urbanistici
- Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche
- Tav. 10 Profili e sezioni
- Tav. 11 vedute prospettiche
- Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto
- Tav. 13 Dettagli esecutivi delle urbanizzazioni
- Tav. 14 Sezioni Stradali
- Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara
- Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara

*RILEVATO che a seguito delle integrazioni pervenute e della definizione del contenuto del protocollo d'intesa con relativa prima bozza di convenzione quadro per la realizzazione dell'intersezione a rotatoria ubicata lungo la ex s.s.236 al km3/220, in data 13/05/2016 si è tenuta conferenza decisoria di cui al verbale di conferenza prot.6181 del 13/05/2016, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;*

*RILEVATO che gli esiti della conferenza avevano portato ad un sostanziale parere favorevole all'istruttoria del PL in argomento con la prescrizione di recepimento negli elaborati di progetto delle prescrizioni emerse in sede di conferenza medesima, trasmesse alla ditta con lettera di trasmissione prot. 6515 del 20/05/2017;*

*DATO atto che il piano attuativo è stato esaminato dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta n. 2 del 09/06/2016 e che la stessa ha espresso parere favorevole;*



DATO atto che il riscontro alla nota prot. 6515 del 20/05/2016, è pervenuto con atti assunti al protocollo comunale n. 7332 in data 27/05/2017, con i quali il sig. Luigi Frati, in qualità di amministratore unico della “Immobiliare Quattro Strade s.r.l.”, con sede in via Cesare Battisti n.9 Mantova, P.I. 01931330201, unitamente alla Sig.ra Benlodi Chiara, in qualità di presidente della “AKROS s.r.l.”, con sede in via Europa n.25 in Porto Mantovano, C.F. 01688360203 inoltravano copia completa e definitiva degli elaborati del “PL de Iseppi” da adottare, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, e così elencati:

➤ Documenti testuali:

- Relazione illustrativa con Allegato A -Stima del valore delle opere di urbanizzazione primaria da cedere al Comune ed Allegato B -Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire a uso pubblico
- Norme speciali di attuazione
- Relazione sulla viabilità
- Relazione idraulica
- Relazione geologica
- Valutazione impatto acustico
- Esame dell’impatto paesistico della proposta di piano attuativo
- Bozza di Convenzione

➤ Elaborati grafici:

- Tav. 1 Pianificazione sovracomunale;
- Tav. 2 Estratti della strumentazione urbanistica comunale;
- Tav. 3 Vincoli e salvaguardie;
- Tav. 4 Estratto catastale con elenco delle proprietà interessate;
- Tav. 5a Rilievo planimetrico;
- Tav. 5b Stato di fatto: sezioni e profili del terreno;
- Tav. 6 Stato di fatto: rilievo fotografico;
- Tav. 7 Urbanizzazioni esistenti;
- Tav. 8 Azionamento dell’ambito e verifica dei dati urbanistici;
- Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche;
- Tav. 9bis Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche (quadro di unione);
- Tav. 10 Profili e sezioni;
- Tav. 11 Vedute prospettiche;
- Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto;
- Tav. 13 Dettagli esecutivi delle urbanizzazioni;
- Tav. 14 Sezioni stradali
- Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara
- Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara

PRESA in esame la bozza di convenzione urbanistica di cui all’art.46 della L.R.12/2005 e smi e rilevato che la stessa prevede:

- la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria da cedere / asservire all’uso pubblico, dell’importo di complessivi € 1.324.079,28 comprensiva dell’IVA di legge, garantita da apposita fideiussione depositata in sede di sottoscrizione della convenzione urbanistica a garanzia delle stesse opere di urbanizzazione da realizzare;



- la totale cessione delle aree per servizi pubblici e di uso pubblico per complessivi mq 13.365.11 di cui mq. 7.871,68 destinati a parcheggio oggetto di asservimento all'uso pubblico e mq 5.493,43 di verde da asservire all'uso pubblico;
- per le aree a servizi: aree verdi e parcheggi, in luogo della cessione l'asservimento all'uso pubblico come disciplinato dall'art. 8 della Convenzione Urbanistica mediante la stipula di atti notarili che verranno stipulati per ciascun lotto dopo l'ultimazione dei lavori ed il relativo collaudo;
- attuazione per fasi di intervento, in conformità a quanto previsto dal Protocollo di Intesa e dalla Convenzione Quadro citati in premesse e come descritto all'art. 6 comma 6.12 "Termine per gli adempimenti" della Convenzione Urbanistica;
- realizzazione dell'urbanizzazione del tratto di viabilità di raccordo mancante tra "PL 23a" e "PL de Iseppi" di cui al fg.51 mappale 119 parte (circa 500 mq) di proprietà di immobiliare Fontana s.r.l., in qualità di lottizzanti del "PL23C", in adozione anch'esso in data odierna;
- sottoscrizione della convenzione urbanistica di PL entro 8 mesi dall'approvazione definitiva di PL e comunque successivamente alla sottoscrizione della bozza di convenzione quadro;

VISTO il parere del Responsabile dell'Area Tecnica 1 del comune di Marmirolo e rilevato che preliminarmente all'approvazione definitiva del piano dovranno essere recepiti i rilievi in esso contenuti;

VISTA la L.R.12/2005 e smi;

DATO atto che il piano in argomento, conforme alle previsioni di PGT, seguirà la procedura di approvazione di cui all'art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

TUTTO ciò considerato;

## **DELIBERA**

1) di prendere atto di quanto citato in premessa che si intende integralmente richiamato;

2) di adottare il piano di lottizzazione a vocazione artigianale – commerciale denominato "PL de Iseppi" in Marmirolo, conforme al PGT, presentato dal sig. Luigi Frati, in qualità di amministratore unico della "Immobiliare Quattro Strade s.r.l.", con sede in via Cesare Battisti n.9 Mantova, P.I. 01931330201 e dalla signora Benlodi Chiara, in qualità di presidente della "AKROS s.r.l.", con sede in via Europa n.25 in Porto Mantovano, C.F. 01688360203, proprietarie dell'area di lottizzazione denominata "PL de Iseppi", presentato a firma dell'arch. Marco Maggia, con studio Via Pietro Micca, 12, Biella, C.F. MGGMRC71D10A859D e a firma dell'arch. Marco Engel con studio Via G. Candiani, 125, Milano, C.F. NGLMCD50R28F205L costituito dai seguenti elaborati assunti al protocollo n. 7332 in data 27/05/2017 e allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

➤ Documenti testuali:

- Relazione illustrativa con Allegato A -Stima del valore delle opere di urbanizzazione primaria da cedere al Comune ed Allegato B -Stima del valore delle opere di urbanizzazione da asservire a uso pubblico
- Norme speciali di attuazione
- Relazione sulla viabilità
- Relazione idraulica
- Relazione geologica
- Valutazione impatto acustico



- *Esame dell'impatto paesistico della proposta di piano attuativo*
- *Bozza di Convenzione*
- *Elaborati grafici:*
  - *Tav. 1 Pianificazione sovracomunale;*
  - *Tav. 2 Estratti della strumentazione urbanistica comunale;*
  - *Tav. 3 Vincoli e salvaguardie;*
  - *Tav. 4 Estratto catastale con elenco delle proprietà interessate;*
  - *Tav. 5a Rilievo planimetrico;*
  - *Tav. 5b Stato di fatto: sezioni e profili del terreno;*
  - *Tav. 6 Stato di fatto: rilievo fotografico;*
  - *Tav. 7 Urbanizzazioni esistenti;*
  - *Tav. 8 Azionamento dell'ambito e verifica dei dati urbanistici;*
  - *Tav. 9 Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche;*
  - *Tav. 9bis Planimetria generale e sistemazioni paesaggistiche (quadro di unione);*
  - *Tav. 10 Profili e sezioni;*
  - *Tav. 11 Vedute prospettiche;*
  - *Tav. 12 Reti infrastrutturali di progetto;*
  - *Tav. 13 Dettagli esecutivi delle urbanizzazioni;*
  - *Tav. 14 Sezioni stradali*
  - *Tav. 15 Sezioni sulla Roggia Gambarara*
  - *Tav. 16 Particolare attraversamenti Roggia Gambarara*

3) di dare atto che i mappali interessati dal piano di lottizzazione sono catastalmente identificata al Fg. 49 mappali 70, 104 e 111, di proprietà di Immobiliare Quattro Strade s.r.l. e Fg.49 mappali 71 e 73 di proprietà di AKROS s.r.l. per circa complessivi mq 49.627, oltre mq 2.881 di incensito acque;

4) di dare atto che la bozza di convenzione urbanistica di cui all'art.46 della L.R.12/2005 e smi e rilevato che la stessa prevede:

- *la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria da cedere / asservire all'uso pubblico, dell'importo di complessivi € 1.324.079,28 comprensiva dell'IVA di legge, garantita da apposita fideiussione depositata in sede di sottoscrizione della convenzione urbanistica a garanzia delle stesse opere di urbanizzazione da realizzare;*
- *la totale cessione delle aree per servizi pubblici e di uso pubblico per complessivi mq 13.365.11 di cui mq. 7.871,68 destinati a parcheggio oggetto di asservimento all'uso pubblico e mq 5.493,43 di verde da asservire all'uso pubblico;*
- *per le aree a servizi: aree verdi e parcheggi, in luogo della cessione l'asservimento all'uso pubblico come disciplinato dall'art. 8 della Convenzione Urbanistica mediante la stipula di atti notarili che verranno stipulati per ciascun lotto dopo l'ultimazione dei lavori ed il relativo collaudo;*
- *attuazione per fasi di intervento, in conformità a quanto previsto dal Protocollo di Intesa e dalla Convenzione Quadro citati in premesse e come descritto all'art. 6 comma 6.12 "Termine per gli adempimenti" della Convenzione Urbanistica;*
- *realizzazione dell'urbanizzazione del tratto di viabilità di raccordo mancante tra "PL 23a" e "PL de Iseppi" di cui al fg.51 mappale 119 parte (circa 500 mq) di proprietà di immobiliare Fontana s.r.l., in qualità di lottizzanti del "PL23C", in adozione anch'esso in data odierna;*



– sottoscrizione della convenzione urbanistica di PL entro 8 mesi dall'approvazione definitiva di PL e comunque successivamente alla sottoscrizione della bozza di convenzione quadro relativa alla rotatoria sulla ex SS 236;;

5) Di dare atto che preliminarmente all'approvazione definitiva del piano dovranno essere recepiti i rilievi di cui al parere del Responsabile dell'Area Tecnica 1 del comune di Marmirolo;

6) di dare atto che il piano di lottizzazione in argomento dovrà recepire in sede di presentazione del Permesso di Costruire delle opere di urbanizzazione le prescrizioni degli enti competenti di cui ai pareri allegati ai verbali delle conferenze dei servizi in data 14/01/2016 e 13/05/2016, allegati alla presente deliberazione;

7) di dare atto che il piano di lottizzazione in argomento seguirà le procedure di approvazione di cui all'art. 14 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. e pertanto la deliberazione di adozione sarà depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti saranno altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale sarà data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio; durante il periodo di pubblicazione, chiunque avrà facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, potrà presentare osservazioni;

8) di dare atto che la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Marmirolo, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e della L. 190/2012, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti, nonché all'Albo Pretorio on-line;

9) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica 1 per gli atti di competenza.

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica 1 in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 267/2000;

CON voti favorevoli unanimi e palesi;

## **DELIBERA**

1) di approvare la suindicata deliberazione;

2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli unanimi e palesi.



**Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:**

**Il Sindaco**  
Dott. Galeotti Paolo

**Il Segretario Comunale**  
Capodici dott. Giuseppe