



COMUNE DI MARMIROLO  
Provincia di Mantova

Comune di Marmirolo  
N. 0006806 17/05/2018  
Classif:10.10



AREA TECNICA 1  
SETTORE EDILIZIA PRIVATA  
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
LAVORI PUBBLICI E UFFICIO ESPROPRI  
COMMERCIO E SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Piazza Roma n. 2, 46045 - Marmirolo (MN)  
Tel. 0376.298528/516/525/521 Fax: 0376.294045  
Pec: [protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it](mailto:protocollo@comunemarmirolo.legalmail.it)  
Pec SUAP: [suap.marmirolo@pec.regione.lombardia.it](mailto:suap.marmirolo@pec.regione.lombardia.it)  
E-mail: [protocollo@comune.marmirolo.mn.it](mailto:protocollo@comune.marmirolo.mn.it)  
PI 00622150209 - CF 80004530202

Marmirolo, li 17/05/2018

**ISTANZA DI APPROVAZIONE PROGETTO IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R.12/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/10 E S.M.I. PER LA DEMOLIZIONE DI FABBRICATO E RICOSTRUZIONE DI DEPOSITO AGRICOLO SITO IN MARMIROLO, STRADA ROTTA - AZIENDA AGRICOLA ALBERTI ROBERTO**

**AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO VARIANTE S.U.A.P. E DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 1**

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 11.03.2005 n.12 e s.m.i., ed in attuazione:

- del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- dell'art. 4 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 "Legge sul governo del territorio";
- della D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e la D.G.R. 27/12/2007 n.VIII/6420;
- della DGR 10 novembre 2010, n. 9/761 - Modello metodologico procedurale 1r;
- della DGR 25 luglio 2012 n. 9/3836;

**AVVISA**

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 10/05/2018 è stato avviato il procedimento di variante S.U.A.P. e contestuale verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto di demolizione del fabbricato sito in Marmirolo, strada Rotta, individuato catastalmente al Fg. 20, mappali 279-284 e ricostruzione di un deposito agricolo e pertanto comportante variante all'art. 32 delle N.T.A. del piano delle regole del P.G.T.;
- che l'autorità proponente è l'azienda agricola Alberto Roberto, con sede in Marmirolo (MN), strada Rotta n. 22, P.IVA 02091560207;
- che l'autorità procedente della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) è il comune di Marmirolo nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica 1, arch. Erica Grazioli;
- Che l'autorità responsabile della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) è il comune di Marmirolo nella figura del Responsabile dell'Area Tecnica 2, arch. Elettra Saccardi;
- che gli enti territorialmente interessati ed autorità con specifiche competenze in materia ambientale chiamati a partecipare alle conferenze di valutazione sono:
  - Autorità con specifiche competenze in materia ambientale ed enti funzionalmente interessati: ATS Val Padana di Mantova, ARPA di Mantova, Provincia di Mantova;
  - Enti Territorialmente interessati: Regione Lombardia, Provincia di Mantova, Comune di Goito (MN), Comune di Volta Mantovana (MN), Comune di Porto Mantovano (MN), Comune di Roverbella (MN) Provincia di Verona, Comune di Valeggio sul Mincio (VR);
- La conferenza di verifica, articolata in una seduta, verrà convocata con avviso pubblico sul sito internet del comune, albo pretorio ed ogni eventuale ulteriore mezzo ritenuto idoneo;
- Che il comune di Marmirolo, nelle figure dell'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente, al fine di garantire la massima partecipazione e il miglior grado di coinvolgimento utilizzerà i mezzi di pubblicazione ritenuti più idonei, in particolare verrà utilizzato quale mezzo principale il sito internet del Comune, avvisi di convocazione affissi nei luoghi di frequentazione pubblica del paese, giornali, volantini, ed ogni eventuale ulteriore mezzo ritenuto idoneo.
- Che si procederà con successivo avviso a rendere noto la messa a disposizione e la pubblicazione su web del Rapporto Preliminare con pubblicazione di avviso all'albo pretorio oltre che nel sito internet del comune e sul sito web SIVAS.

Il presente avviso viene pubblicato oltre all'albo pretorio comunale, anche sul sito internet comunale [www.comune.marmirolo.mn.it](http://www.comune.marmirolo.mn.it), su quotidiano locale e sul sito web SIVAS.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 1  
(Grazioli arch. Erica)

