



Comune di Marmirolo

*rev settembre 2012*

---

**COMUNE DI MARMIROLO**  
**provincia di mantova**

# **PIANO CIMITERIALE**

*Ai sensi della L.R. 6\2004 s.m.i.*

*DOCUMENTO*

***“RELAZIONE TECNICA PROPEDEUTICA ALLA  
RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO”***

**Cimitero del Capoluogo**

L'azzonamento di progetto del "Piano Cimiteriale" riguardante il cimitero del Capoluogo prevede quanto segue:

- Proposta di ampliamento del cimitero. Detto ampliamento verrà realizzato a Nord del cimitero medesimo. Detta proposta è scaturita dall'analisi/previsioni di natalità\mortalità nel ventennale di riferimento. Il progetto, compatibilmente con le previsioni di programmazione dei lavori pubblici del comune di Marmirolo, sarà redatto in conformità alla normativa sugli appalti pubblici, previa acquisizione dei pareri di competenza degli enti interessati;
- Proposta di riduzione della fascia di rispetto a Est del cimitero medesimo, in direzione del centro abitato esistente ed in previsione di espansione. Lo strumento urbanistico vigente e relativa variante (approvata con D.C.C. n. 32 del 01.06.2011) prevede infatti, ad est del cimitero, l'attuazione di un Ambito di Trasformazione a carattere prevalentemente residenziale. Detto ambito non confina direttamente con il cimitero bensì, oltre il parcheggio del cimitero sono ubicati limiti fisici esistenti e non modificabili quali la viabilità comunale "strada Rodone" e la "Roggia Re" (canale di valenza paesaggistica). L'inserimento della previsione urbanistica nasceva da una volontà pianificatoria che aveva come obiettivo la necessità di riconfigurare e completare il margine urbano nord-est dell'aggregato di Marmirolo. La scheda dell'ambito di trasformazione in oggetto denominato "AT Marmirolo 6" allegata al fascicolo degli ambiti di trasformazione del documento di piano del P.G.T. del comune di Marmirolo, prescrive misure di salvaguardia (finalizzate proprio a salvaguardare l'esigenza di reciproca tutela tra ambito residenziale e cimiteriale) quali ad esempio:
  - Cessione di una fascia di 10 metri oltre canale "Roggia Re" per servizi pubblici;
  - Ulteriore Fascia di minimo 5 metri da destinare a "verde privato" in direzione Ovest e adiacente allo Standard da cedere;
  - Conservazione e valorizzazione di elementi di valenza paesaggistica e ambientale presenti nell'ambito.

I limiti fisici (strada e fosso) e le misure di salvaguardia dell'A.T., di carattere cogente e prescrittivo, comportano una effettiva distanza dell'abitato insediabile di m.80 (contro i 50 di riduzione della fascia di rispetto proposta). Dette misure si intendono minime all'attuazione.

Ulteriori misure di salvaguardia potranno essere concertate e prescritte in sede di pianificazione attuativa, in sinergia con gli enti competenti tra i quali l'ASL di Mantova (nell'acquisizione

dell'obbligatorio parere di competenza), sulla scorta dell'effettiva pianificazione e delle effettive previsioni insediative.

Mantova, li 07.09.2012

