



Comune di Marmirolo

rev. aprile 2012

COMUNE DI MARMIROLO
provincia di mantova

PIANO CIMITERIALE

Ai sensi della L.R. 6\2004

“Regolamento in materia di attività funebri e cimiteriali”

DOCUMENTO

“RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA”

RELAZIONE TECNICA

PIANO CIMITERIALE- COMUNE DI MARMIROLO

CIMITERI DI MARMIROLO e POZZOLO

(art. 54 D.P.R. 285/90, Reg. n. 6/04)

Identificazione catastale: Fg. 3 mappale A, 74, 75, x, 391, 213

PREMESSE:

Il Piano Cimiteriale disciplina lo sviluppo e la nuova edificazione nei **Cimiteri di Marmirolo e Pozzolo**.

Gli elementi più significativi considerati per la redazione del presente piano cimiteriale sono:

- la normativa di settore;
- la ricettività della struttura esistente, distinguendo i posti per sepolture a sistema di inumazione e tumulazione, in rapporto anche alla durata delle concessioni;
- lo stato attuale dei manufatti cimiteriali: stato di manutenzione, dotazione di attrezzature, tipologie costruttive e di sepoltura presenti;
- le indagini statistiche sulla base dei dati dell'ultimo decennio e di adeguate proiezioni locali per valutare l'evoluzione della domanda in funzione delle diverse tipologie di sepoltura e di pratica funebre (*preferenze*);
- la necessità di creare maggiore disponibilità di sepolture nei cimiteri esistenti a seguito, ove possibile, di una più razionale utilizzazione delle aree e dei manufatti, del recupero di tombe abbandonate;
- la necessità di ridurre o abbattere le barriere architettoniche e favorire la sicurezza dei visitatori e degli operatori cimiteriali;
- la necessità di garantire l'accesso ai mezzi meccanici e per la movimentazione dei feretri, indispensabili per la gestione del cimitero;
- la necessità di garantire adeguata dotazione di impianti idrici e servizi igienici per il personale addetto e per i visitatori;
- disporre di un'area per l'inumazione adeguata e correttamente progettata in base anche alle indagini geologiche di rito;
- le scelte politiche dell'Amministrazione Comunale.

ELENCO ELABORATI DEL PIANO

Il Piano Cimiteriale è costituito da elaborati grafici e di testo che ne costituiscono parte integrante e sono allegati nelle Delibere di Adozione e Approvazione dei Piani.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Testo Unico Leggi Sanitarie R.D. 27.07 1934 n. 1265 (Titolo VI)

D.P.R. 10.09.1990 n. 285

Circolare del Ministero della sanità 24.06.1993 n. 24

Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria aggiornato (precedente adottato con D.C.C. n. 74 del 29.11.99)

Legge 30.03.2001, n. 130

Legge Regione Lombardia n. 22 del 18.11.2003

Regolamento Regione Lombardia n.6 del 09.11.2004

STATO ATTUALE

Il territorio comunale di Marmirolo, posto a Nord di Mantova conta al 31.12.2010, 7.768 abitanti e ha una superficie di 42 Km² per una densità abitativa di 184,95 abitanti / Km².

Sono dotati di camposanto : il Capoluogo di Marmirolo e la frazione di Pozzolo.

Il Cimitero di Marmirolo è ubicato a Est del Centro Abitato, a ridosso di una nuova zona di espansione prevista dal P.G.T. vigente.

Ha un'originaria forma rettangolare con un'importante ingresso storico in posizione assiale. Un primo ampliamento ha sviluppato il cimitero sul lato Nord, con una logica progettuale che ha previsto un secondo ingresso, pedonale e carraio, e un ampio parcheggio per i visitatori.

Lo stato di manutenzione è buono, in quanto recentemente sistemato e integrato di servizi grazie al Piano Integrato definito "P.I.I. EL PATIO s.a.s."

Il Cimitero di Pozzolo, di modeste dimensioni, rimane a Nord-Est dell'omonima frazione. Presenta una forma anch'esso rettangolare, con una porzione in ampliamento sulla "coda" Est del manufatto.

Il perimetro di entrambi i cimiteri risulta delimitata da un muro di cinta in muratura intonacata avente un'altezza > di metri 2,00 dal piano di campagna.

L'accesso a entrambi i Cimiteri avviene da strada pubblica, di facile e sicura percorrenza.

Per una miglior organizzazione descrittiva, si analizzano distintamente i due cimiteri.

CIMITERO DI MARMIROLO (CAPOLUOGO)

Il cimitero esistente risulta costituito da:

- Loculi Comunali;
- Fosse di inumazione su concessione;
- Ossari su concessione;
- Edicole private\Tombe a sepolcro private su concessione;

In tabella "A" si può desumere lo studio, redatto secondo i disposti della L.R. 6\2004. In particolare è stato analizzato:

- *Andamento demografico nell'ultimo decennio e previsione demografica nel prossimo ventennale;*
- *Andamento % dei decessi e relativa % di sepolture;*
- *Preferenze % di sepoltura, divise per tipologie e proiettate nel ventennale di riferimento;*
- *Analitico studio delle disponibilità cimiteriali ad oggi e calcolo delle concessioni in scadenza nel ventennale di riferimento;*

Dall'analisi analitica di tali fattori si evince la necessità di prevedere un maggior numero di posti per "inumazioni a terra", al fine di soddisfare i requisiti di legge vigenti in Regione Lombardia.

Per tali ragioni si prevede l'ampliamento del Cimitero del Capoluogo, con azionamento desumibile alla Tav_03.

Analizzando i dati di Tabella "A" è assolutamente evidente che, a fronte di un modesto aumento annuo della popolazione dell'ultimo decennio, vi sono variabili importanti sui decessi; soprattutto è sintomatico il dato delle "% sui decessi" che vede un valore fortemente decrescente che spiega come vi è la tendenza a preferire altri cimiteri (*anche quello di Pozzolo*).

Dato di riferimento e di interesse è sicuramente l'analisi della domanda per tipo di sepoltura, con un 72% di preferenze per la tipologia a loculo e un 28% per l'inumazione a terra. Tali preferenze e le sepolture eseguite in percentuale sui decessi sono stati proiettati nel ventennio successivo al fine di verificare la "capienza" del cimitero. Come evidenziato in premessa il dato critico è rappresentato dalle inumazioni a terra.

A seguito di colloqui con il personale del Comune di Marmirolo e data l'analisi Geologica allegata al Piano si ritiene di non ridurre la concessione trentennale per le sepolture a terra. Tale vincolo, interpolato con le preferenze di sepoltura, ha provocato una carenza di posti a terra pari a 63. Pertanto si prevede un ampliamento secondo l'azionamento proposto nelle tavole progettuali, già concertato con l'amministrazione del Comune. Nella porzione di ampliamento è previsto inoltre il "giardino delle rimembranze", come da disposti della L.R. 6\2004.

Sempre su indicazione dell'amministrazione comunale si prevedono alcuni loculi all'ingresso della parte storica del cimitero.

L'attuale conformazione del Cimitero è sinteticamente così composta:

- CAMERA MORTUARIA;

illuminata, dotata di lavabo con acqua corrente e scarico a pavimento, finestra apribile per il ricambio dell'aria e abbattimento degli odori, tavolo di lavoro idoneo;

il pavimento è in piastrelle facilmente lavabile, le pareti sono rivestite parzialmente con piastrelle in corrispondenza del lavabo e verranno pertanto tinteggiate con pittura lavabile fino all'altezza di m.2,00.

- CHIESA;

Di pregio architettonico, ha un piano rialzato ove si svolgono le funzioni religiose\raccolgimento e un piano seminterrato ove sono ubicati ossarietti di storica ubicazione.

Di tale locale si prevede il risanamento dall'umidità del locale seminterrato, con la delocalizzazione di alcuni ossarietti verso strutture nuove e più salubri.

- DUE SERVIZI IGIENICI;

distinti per sesso e di cui uno conforme L.R. 6\89, in buono stato di conservazione;

- UN LOCALE CUSTODE E OPERATORE NECROFORO

- UNO SPAZIO COPERTO ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZATURE

- UN OSSARIO COMUNE INTERRATO;

- TOMBE DI FAMIGLIA BASSE (PARZIALMENTE INTERRATE A SARCOFAGO)

- TOMBE DI FAMIGLIA IN CAPPELLA

- CAMPI PER FOSSE DI INUMAZIONE

Vedasi Tabella "A" e "B" allegata al presente Piano Cimiteriale.

CIMITERO DI POZZOLO

Il cimitero esistente risulta costituito da:

- Loculi Comunali;
- Fosse di inumazione su concessione;
- Ossari su concessione;
- Edicole private\Tombe a sepolcro private su concessione;

In tabella "B" si può desumere lo studio, redatto secondo i disposti della L.R. 6\2004. In particolare è stato analizzato:

- *Andamento demografico nell'ultimo decennio e previsione demografica nel prossimo ventennale;*
- *Andamento % dei decessi e relativa % di sepolture;*
- *Preferenze % di sepoltura, divise per tipologie e proiettate nel ventennale di riferimento;*
- *Analitico studio delle disponibilità cimiteriali ad oggi e calcolo delle concessioni in scadenza nel ventennale di riferimento;*

Analizzando i dati di Tabella "A" è assolutamente evidente che, a fronte di un modesto aumento annuo della popolazione dell'ultimo decennio (comunque inferiore a quello del capoluogo), vi sono variabili importanti sui decessi; soprattutto è sintomatico il dato delle "% sui decessi" che vede un valore fortemente crescente che spiega come vi è la tendenza a preferire il Cimitero di Pozzolo anche per abitanti non residenti (*probabile che parte del flusso derivi dal Cimitero di Marmiolo che ha una tendenza esattamente inversa*).

Dato di riferimento e di interesse è sicuramente l'analisi della domanda per tipo di sepoltura, con un 86% di preferenze per la tipologia a loculo e un 14% per l'inumazione a terra. Tali preferenze e le sepolture eseguite in percentuale sui decessi sono stati proiettati nel ventennio successivo al fine di verificare la "capienza" del cimitero. Alla luce delle proiezioni effettuate, e ritenute valide le premesse fatte sulla tipologia dei terreni nella zona (concessione trentennale) il cimitero presenta una sufficiente capienza e pertanto non si richiedono ampliamenti (vedasi dati di Tabella "B").

Vedasi Tabella "A" e "B" allegata al presente Piano Cimiteriale.

L'attuale conformazione del Cimitero è sinteticamente così composta:

- CAMERA MORTUARIA;

illuminata, dotata di lavabo con acqua corrente e scarico a pavimento, finestra apribile per il ricambio dell'aria e abbattimento degli odori, tavolo di lavoro idoneo;

il pavimento è in piastrelle facilmente lavabile, le pareti sono rivestite parzialmente con piastrelle in corrispondenza del lavabo e verranno pertanto tinteggiate con pittura lavabile fino all'altezza di m.2,00.

- SERVIZI IGIENICI;

distinti per sesso e di cui uno conforme L.R. 6\89, in buono stato di conservazione;

- UN LOCALE CUSTODE E OPERATORE NECROFORO

- UNO SPAZIO COPERTO ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZATURE

- UN OSSARIO COMUNE INTERRATO;

- TOMBE DI FAMIGLIA BASSE (PARZIALMENTE INTERRATE A SARCOFAGO)

- TOMBE DI FAMIGLIA IN CAPPELLA

- CAMPI PER FOSSE DI INUMAZIONE

METODO DI INDAGINE PER I CIMITERI DI MARMIROLO E POZZOLO

I dati statistici sono stati utilizzati e analizzati al fine di stabilire il fabbisogno di sepolture, che si verificherà nei prossimi anni; le elaborazioni tentano di rispondere al quesito riguardante la domanda di sepolture che si avrà nel ventennale e di conseguenza la capacità del Cimitero di soddisfarla.

L'elaborazione dei dati statistici, provenienti dagli uffici comunali, ha tenuto conto:

- dell'andamento medio della mortalità sulla base dei dati dell'ultimo decennio;
- dell'andamento della popolazione , dei decessi e delle sepolture eseguite nell'ultimo decennio;
- dell'attuale distribuzione del cimitero in base alle tipologie di sepoltura esistenti: loculi singoli comunali , loculi in Tombe di Famiglia alte (Cappelle) e basse parzialmente interrato , fosse di inumazione e ossari;
- del numero di concessioni in scadenza nei prossimi 20 anni;
- dello stato dei terreni desumibile dall'analisi Geologica\Geotecnica;
- della capacità ricettiva dei Cimiteri: posti salma ancora disponibili e future scadenze delle concessioni in atto che non saranno rinnovate ;
- delle eventuali maggiori disponibilità di posti-salma che si potranno rendere possibili a seguito di una più razionale utilizzazione delle aree e dei manufatti in correlazione ai periodi di concessione e alle tariffe che si intenderà applicare;
- delle maggiori disponibilità di posti salma previsti;
- delle eventuali minori disponibilità di posti- salma dovuti ad esempio alla necessità di adeguare la struttura alle normative vigenti in materia;
- dei fabbisogni futuri di aree, manufatti e servizi in rapporto alla dinamica di sviluppo del cimitero;
- dei fabbisogni futuri di aree, manufatti e servizi necessari all'adeguamento del cimitero alle attuali normative di settore (DPR 285/1990, Regolamento Regione Lombardia n. 6/2004, L. n. 130/2001 in materia di cremazione e dispersione delle ceneri.)

RISPONDERE ALLA NORMATIVA DELL'ESISTENTE E DELLA PORZIONE IN AMPLIAMENTO

CIMITERO DI MARMIROLO

Il cimitero esistente, come precisa sopra, risponde ai requisiti igienico-sanitari e di accessibilità stabiliti dalle normative nazionale\regionali vigenti. In particolare risultano molto funzionali i percorsi pedonali di accesso e movimentazione all'interno del cimitero. Dal parcheggio esistente è presente una rampa che con pendenza 8% conduce all'interno del Cimitero. Una serie di percorsi in stabilizzato fibrorinforzato

conducono ai loculi e in prossimità delle tombe a terra, consentendone la percorrenza a persone in carrozzina o con disabilità. Anche l'accesso ai servizi è garantito da percorsi "accessibili".

PORZIONE IN AMPLIAMENTO

Il piano cimiteriale prevede per la porzione in ampliamento la continuità della cinta muraria esistente e un azzonamento previsionale che prevede, oltre al servizio idrico primario, nuovi posti per inumazione, nuovi loculi e spazi di collegamento accessibili (vedasi relativa tavola grafica).

Secondo i disposti della L.R. 06\2004 viene previsto un "giardino delle rimembranze" e un'area dedicata per le sepolture di altri culti, entrambi gli spazi coprono la domanda dell'intero Comune.

Si ritiene inoltre che le strutture a servizio del personale e i servizi pubblici, per quantità e posizione baricentrica soddisfino l'intero fabbisogno sia della porzione esistente che di quella in ampliamento.

Quanto proposto trattasi di azzonamento indicativo, l'effettiva edificazione della cinta muraria e dei loculi avverrà con atto autorizzativo specifico.

Si prescrive, per la porzione in ampliamento, la costruzione di vialetti pavimentati o comunque accessibili alle persone con ridotta capacità motoria.

Si precisa comunque che sia nel cimitero esistente che nell'ampliamento saranno assicurati tutte le attrezzature e servizi previsti dalla normativa ed in particolare:

- adduzione di acqua non potabile per le fontane;
- accessibilità ed eliminazione di eventuali barriere architettoniche;
- dispositivo interno di apertura automatizzata cancelli di entrata
- accessibilità ai mezzi meccanici nei campi comuni e per le tombe private;
- collegamento ai mezzi pubblici .

Mantova, li 04.04.12

L'estensore del Piano

Arch. Luca Giovannoni
